発行 平成24年7月31日

Takeni
不動産賃貸情報 Vol.22

今月のオススメ賃貸情報

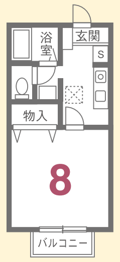
一人暮らし、始めてみませんか？ 入居しやすい条件です♪

守山市 播磨田町 ワンルーム

賃料 40,000円/月

礼金 100,000円　敷金 150,000円
管理費 2,000円/月　駐車場 4,000円/月
自治会費 200円/月　専面 26.71㎡
更新 2年（更新料新家賃2ヵ月）

- シャッター雨戸つき
- エアコン付
- ロフトあり


浴室
玄関
S
物入
8
バルコニー

●守山市播磨田町●近江バス「河西ニュータウン」停歩5分
●鉄骨造2階建●築H12年10月●仲介

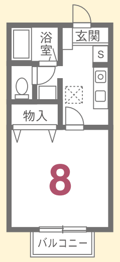
初めての一人暮らしにもピッタリ！

守山市 播磨田町 ワンルーム

賃料 40,000円/月

礼金 100,000円　敷金 150,000円
管理費 2,000円/月　駐車場 4,000円/月
自治会費 200円/月　専面 26.71㎡
更新 2年（更新料新家賃2ヵ月）

- シャッター雨戸つき
- 床下収納庫あり
- ららぽーと近くで買い物便利


浴室
玄関
S
物入
8
バルコニー

●守山市播磨田町●近江バス「播磨田」停歩5分
●鉄骨造2階建●築H10年9月●仲介

カレー好きなあなたにピッタリ！ 一階「coco壱」ですよ♪

守山市 播磨田町 1LDK

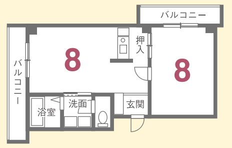
条件キャンペーン中

賃料 52,000円/月

礼金 なし　敷金 賃料2ヵ月分
管理費 3,000円/月　駐車場 4,000円/月
自治会費 400円/月　専面 40.63㎡
更新 2年（更新料新家賃1ヵ月）

ららぽーと近く買い物便利

- 礼金なし
- エアコン付


バルコニー
8
8
押入
浴室
洗面
玄関

●守山市播磨田町●近江バス「河西ニュータウン」停歩2分●鉄骨造4階建
●築H9年12月●仲介●設備／地デジ・インターネット対応

市民病院・成人病センターすぐそばで安心♪

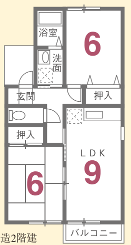
守山市 守山4丁目 2LDK

条件キャンペーン中

賃料 57,000円/月

礼金 なし　敷金 賃料1ヶ月分
管理費 3,000円/月　駐車場 5,000円/月
自治会費 500円/月　専面 50.12㎡
更新 2年（更新料新家賃1ヶ月分）

- 礼金なし！
- 外壁塗装済
- 閑静な住宅街


浴室
洗面
6
玄関
押入
押入
LDK
9
6
バルコニー

●守山市守山4丁目●JR「守山」駅歩18分・近江バス「元町南」停歩3分●鉄骨造2階建
●完成H9年2月●仲介●設備／洗髪洗面台・インターネットマンションタイプ導入済

買物施設や飲食店など充実しています♪

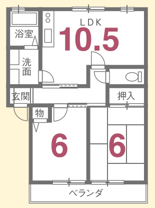
守山市 播磨田町 2LDK

条件キャンペーン中

賃料 60,000円/月

礼金 なし　敷金 賃料1ヶ月分
管理費 3,000円/月　駐車場 4,000円/月
自治会費 400円/月　専面 55.45㎡
更新 2年（更新料新家賃1ヶ月分）

- 礼金なし！
- ららぽーと近くで買物便利！


浴室
LDK
10.5
洗面
玄関
押入
物
6
6
ベランダ

●守山市播磨田町●近江バス「河西ニュータウン」停歩2分●軽量鉄骨造2階建
●築H10年3月●仲介●設備／地デジ・インターネット対応・シャッター雨戸

リノベーション中！

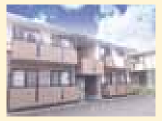
広々リビングでゆったりと♪

守山市 播磨田町 2LDK

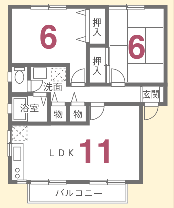
条件キャンペーン中

賃料 65,000円/月

礼金 なし　敷金 賃料1ヶ月分
管理費 3,000円/月　駐車場 4,000円/月
自治会費 400円/月　専面 55.60㎡
更新 2年（更新料新家賃1ヶ月分）



- 礼金・更新料なし！
- ららぽーと近くで買物便利！


6
押入
押入
6
洗面
玄関
浴室
物
物
LDK 11
バルコニー

●守山市播磨田町●近江バス「播磨田南」停歩2分●軽量鉄骨造2階建
●築H9年9月●仲介●設備／エアコン2基・地デジ・インターネット

プチリフォーム中！

OPEN ROOM

前回、好評につき連続開催!!

8/4㊏・5㊐
13:00〜16:00

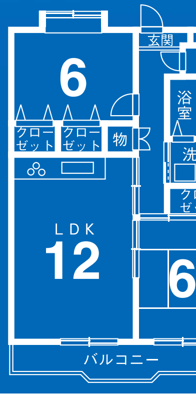
101号室 角部屋 守山市吉身5丁目

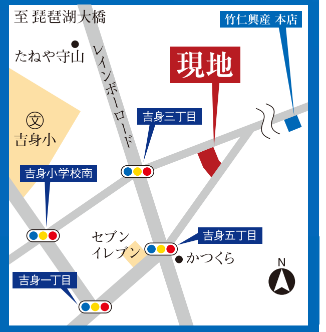
条件キャンペーン中

賃料 67,000円/月

礼金 賃料1ヵ月分　敷金 賃料2ヵ月分
管理費 6,000円/月　駐車場 5,000円/月
自治会費 500円/月　専面 57.54㎡
更新 2年（更新料新家賃1ヵ月）
●守山市吉身5丁目●JR「守山」駅歩12分
●RC造6階建●完成H7年10月●仲介

充実設備
★エアコン2基付★シーリングライト2台付
★三面鏡シャンプードレッサー★大型収納
★玄関姿鏡★カラーTVインターホン
★オートロック★エレベーターあり
★光インターネット対応


玄関
6
浴室
クローゼット
クローゼット
物
洗面
クローゼット
LDK
12
6
バルコニー


至 琵琶湖大橋
竹仁興産 本店
たねや守山
レインボーロード
現地
吉身小
吉身三丁目
吉身小学校南
セブンイレブン
吉身五丁目
かつくら
吉身一丁目
N

コンビニまで徒歩2分
飲食店なども近い便利地です！

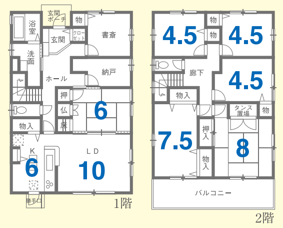
売買情報

ダイワハウスの家！ 広々7SLDK！

中古戸建 JR瀬田（大津月輪）

2,480万円

■土地面積／151.97㎡（約45.97坪）
■建延面積／152.90㎡（約46.25坪）
●大津市月輪4丁目●JR「瀬田」駅歩25分
●鉄骨造2階建●築H8年4月●仲介


浴室
玄関ポーチ
物
書斎
玄関
クローゼット
洗面
ホール
納戸
押
仏
床
6
物入
K
6
LD
10
勝手口
1階
4.5
物
4.5
物
廊下
4.5
物入
タンス置場
物
7.5
押入
物入
8
バルコニー
2階

- 平成8年建築
- 駐車1台可（カーポート付）

マンションで戸建並みの広さ！ 専有面積102.42㎡

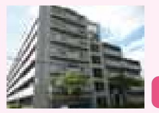
中古マンション サムズ守山

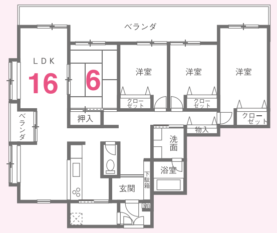
新登場

1,840万円

■専面102.42㎡■バル27.98㎡
●守山市守山5丁目●JR「守山」駅歩14分
●RC造7階建7階部分
●管/10,400円（月）●積/10,720円（月）
●自治会費450円●築H2年3月●仲介

4LDK




ベランダ
LDK
16
6
洋室
洋室
洋室
クローゼット
クローゼット
クローゼット
押入
物入
ベランダ
洗面
浴室
下駄箱
玄関

- JR守山駅徒歩14分
- 最上階（7階部分）

守山市内中心の注目エリアです！

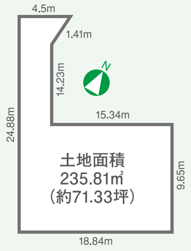
売土地 守山市 播磨田町

新登場

1,860万円

■土地面積／235.81㎡（約71.33坪）
●守山市播磨田町字平成の里
●近江バス「河西ニュータウン」停歩1分
●宅地●2中
●建60%●容200%
●現況／更地
●建築条件付●売主

- 売主につき仲介手数料不要
- 播磨田町平成の里
- 土地約71.33坪


4.5m
1.41m
14.23m
N
15.34m
24.88m
土地面積
235.81㎡
（約71.33坪）
9.65m
18.84m

オープンルーム連動企画!!

この機会に、気になる物件を
まとめて見学してみませんか？

当社営業スタッフが同行してオススメポイントなど詳しくご説明いたします！

物件の詳細はホームページから事前にチェックもできます♪

① ロイヤルヒル 2LDK 建物の造りが違います。	② シャルム元町 2LDK 外壁塗り替えました。	③ アネックスモリヤマ ●●● コンビニ、スポーツジムが近いです。
④ ウエストコート ●●● 閑静な住宅街です。	⑤ 旭ビル 1LDK 買い物、飲食に便利です。	⑥ セジュール夕気 ●●● ファミリー向け 買い物など便利です。

※スムーズなご案内のために、ご希望の日時を事前にお教え下さい。	※見学希望のアパートをお教え下さい

ご案内中は、冷たいお飲み物をご用意しております。

楽しく！まとめて＝物件探しをしましょう

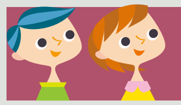
守山周辺の不動産情報はお任せください！

ケータイ・スマートフォンからも簡単検索！

日本最大級の
不動産・住宅情報ポータルサイト HOME'S

最新・新着情報を随時更新中です!!

QRコードでらくらく閲覧♪
ケータイ・スマートフォン機能の「バーコードリーダー」で読み取ってください。



もちろん無料!!

この時期 賃貸物件は
ご入居しやすい条件の物件が
多数ございますよ♪
当社ホームページにて
キャンペーン
物件情報を
随時更新中です。

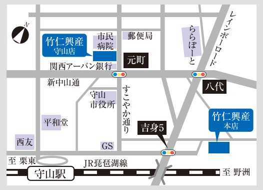
竹仁興産
検索
今スグアクセス！

―暮らしの素敵、応援します―

創業33年
株式会社 竹仁興産（タケニ）

株式会社 竹仁興産　守山市吉身五丁目6番13号　滋賀県知事免許(9)1297号　滋賀県宅地建物取引業協会会員
FAX 077-582-1616 ✉ takeni@maple.ocn.ne.jp

お気軽にどうぞ!!
本店 ☎077-583-1231
守山店 ☎077-583-5800
http://www.takeni.co.jp/


竹仁興産 守山店
市民病院
郵便局
らららぽーと
レインボーロード
関西アーバン銀行
元町
新中山道
八代
守山市役所
すこやか通り
平和堂
吉身5
竹仁興産 本店
西友
GS
至 栗東
JR琵琶湖線
守山駅
至 野洲

※広告有効期限／H24年8月末日