

食欲の秋、スポーツの秋、読書の秋、芸術の秋、
でも、やっぱり
この秋は... **賃貸の秋!!**

ズバリ!! 旬到来!

「良い」物件情報を「いち早く」
入手するためには9月から
行動を開始することが
大事なんです!!

これからも
どんどん新物件が
登場してきますので、
Takeniの
チェックを忘れずに♪



賃貸 オープンルーム開催

短期契約OK!
建替え時の仮住まいや通院など、ご相談下さい

敷金なし!
すぐとなりがフレンドマート(徒歩1分)で買物便利

9/7(土)8(日) 13:00~16:00

賃料(月) **70,000円**

礼金	100,000円	敷金	なし
管理費	賃料に含む	自治会費	400円/月
駐車場	5,000円/月	入居	即時
更新	2年(更新料新家賃1ヵ月)	専有	55.31㎡

★日当たり良好!
★ワイドバルコニー!
★エアコン付き!

3DK

- 守山市播磨田町
- 近江バス「播磨田」徒歩2分
- RC造3階建
- 築H6年6月●仲介

107号室までお越し下さいませ

分譲 くすの木小島ニュータウン 現地説明会!!

土地販売価格 **1,397万円**より

9/14(土)15(日) 10:00~16:00

1・4号地/建築条件なし相談可

自由設計 4号地プラン
土地価格 **1397万円** プラン/建物価格 **1616万円**
●土地/161.99㎡ ●建坪/108.05㎡
●約49.00坪 ●約32.08坪

返還例 月々 **59,447円**
●ボーナス払い108,001円
●借入2800万円●敷金213万円

★印の看板を目印にお越し下さい

周辺環境
●市立河西幼稚園...徒歩約11分
●市立河西小学校...徒歩約9分
●ららぽーと守山...徒歩約15分
●滋賀銀行播磨田支店...徒歩約12分
●播磨田郵便局...徒歩約12分

★駐車2台可

今月のオススメ!! 新着物件

貸 吉身3丁目 58,000円

●守山市吉身3丁目●JR「守山」駅徒歩12分
●木造2階建●完成H17年9月●仲介

礼金 **なし** 敷金 200,000円
自治会費 300円/月 管理費 賃料に含む
駐車場 4,000円/月 専有 40.56㎡
更新 2年(更新料新家賃1ヵ月) 入居 9月中旬

★守山駅徒歩12分
★H17年建築★2階角部屋

★エアコン付
★TVドアホン付

1LDK

POINT 礼金なし!駅から12分の新着物件です!!即入居OK!

貸 守山5丁目 70,000円

●守山市守山5丁目●近江バス「山崎団地」徒歩1分
●鉄骨造3階建●完成H13年3月●仲介

礼金 家賃1ヶ月分 敷金 家賃1ヶ月分 管理費 3,000円/月
自治会費 800円/月 駐車場 5,000円/月 専有 60.80㎡
更新 2年(更新料新家賃1ヵ月) 入居 即時

★エアコン付き!
★シャワー・ドレッサー
★システムキッチン
★市立図書館そば

2LDK

POINT 条件変更しました!オートロックで女性にも安心!

売 中古マンション コスモ守山五番館 1250万円

●守山市勝部1丁目●専有面積/65.64㎡●バルコニー/7.14㎡
●JR「守山」駅徒歩4分●SRC造16階建5階部分●管理費/10,500円(月)
●修繕積立金/5,250円(月)●完成H13年2月
●管理/全部委託●現況/空室●引渡/相談●仲介

★守山駅徒歩4分 **3DK**
★5階部分

●平和堂守山店 まで徒歩1分
●滋賀銀行守山支店 まで徒歩2分
●関西アーバン銀行 まで徒歩2分
●西友守山店 まで徒歩3分
●守山小学校 まで徒歩3分

POINT 駅まで歩4分、平和堂は歩1分と生活環境抜群です!

売 中古マンション リーデンススクエア栗東 2080万円

●栗東市錦3丁目●専有面積/76.99㎡●バルコニー/11.70㎡
●JR「栗東」駅徒歩4分●SRC造15階建4階部分●管理費/7,600円(月)
●修繕積立金/8,090円(月)●完成H14年5月
●管理/全部委託●現況/空室●引渡/相談●仲介

★栗東駅徒歩4分
★H14年建築★4階部分 **3LDK**
★トランクルームあり (0.85㎡)

●アルファザ栗東 まで徒歩2分
●栗東芸術文化会館 まで徒歩1分
●大室保育園まで徒歩5分
●大室幼稚園まで徒歩3分
●大室東小学校まで徒歩10分
●栗東東中学校まで徒歩14分

POINT 駅近はもちろん、学校・買物と生活環境便利地です!

暮らしの素敵、応援します

創業35年 **株式会社 竹に興産** (Takeni)

株式会社 竹に興産 守山市吉身五丁目6番13号 滋賀県知事免許(10)1297号 滋賀県宅地建物取引業協会会員
FAX 077-582-1616
takeni@maple.ocn.ne.jp
発行 平成25年9月7日

お気軽にどうぞ!! <http://www.takeni.co.jp/>

本店 ☎077-583-1231 守山店 ☎077-583-5800

竹に興産ではリノベーション物件も豊富に取り揃えております!!

リノベーションとは... 時代に合わなくなったり、古くなってきた設備や間取りを今の時代に合わせて変更・グレードアップさせる事です。

まだまだ物件あります!
ケータイ・スマートフォンからも簡単検索!

suumo at home

賃貸情報 売買情報

当社ホームページでもキャンペーン物件など情報を随時更新中です。
竹に興産 検索

※広告有効期限/H25年9月末日

守山周辺の不動産情報はTakeniにお任せ下さい