



ワンポイントアドバイス

一般的な賃貸物件の繁忙期は、引越シーズン(2月~4月)と言われています。確かに、この時期には新入学生・新社会人に合わせてワンルーム~1LDKなどの単身者向けの物件の動きが活発になります。しかし、ファミリー向けの物件にはそこまで大きな狙い目はないんです!! つまり、希望の物件を狙うのであれば常に情報チェックをすることと早めの行動が大事なんです。



住まいのことならご相談下さい!!

『新しい家族が増えるので、広めの間取りに』
『子供が小学校に入る前に新居を決めたい』



こんな風にお考えの方はたくさんいらっしゃいます。ですが、住まい探しはタイミングと早めのチェックが必要です。という事で、賃貸・売買を問わず、新しい住まい探しは、Takeniへお気軽にご相談下さい。

新築物件!! 2014年1月上旬入居ミサワホームの賃貸住宅

野洲 賃料(月) **80,000円** (2SLDK)

●野洲市野洲字木ノ原●JR「野洲」駅歩15分
●木造2階建●完成予定/H25年12月●仲介

礼金 200,000円 敷金 100,000円 管理費 2,000円/月
月賃金 10000円/月 専有面積 66.65㎡ 更新期 2年(更新料新築費1ヶ月)

駐車場 1台目は賃料に含む(2台目は5000円/月) ★野洲小学校...約800m

★何にでも使える便利な“Canroom”あり!!

POINT ★注目のカウンターキッチン★メソネットタイプ(広々2SLDK)★ロフト付き★設備充実★専用庭あり
★システムキッチン★IH2口コンロ★TVDアホン★BSアンテナ★ウォッシュレット★下駄箱...etc

まるで新築!? 大規模リフォームで内観 ★★ピカピカ★★

『リノベーション』物件を見学しにいきませんか?

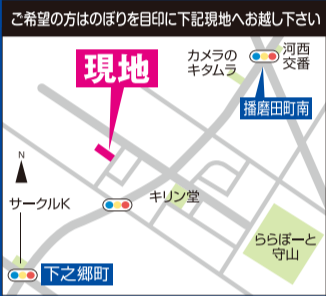
11/9±10日 10:00~12:00

見学会にご参加いただいたお客様に
粗品プレゼント!

※当社オススメの5物件の内、3件以上ご覧いただいた方を対象といたします。

ご希望の方は、お車にてご案内もいたします!!

お気軽にお問合せください。



分譲 くすのき小島 ニュータウン 現地説明会!!

kusunoki kojima new town
くすのき小島 ニュータウン
新規5区画

11/3日4祝 10:00~16:00 夢のマイホームご相談もお任せ下さい!!

※雨天の場合は中止とさせていただきます。

土地販売価格 **1,397万円**より

●土地/161.99㎡ (約49.00坪) ●1・4号地/建築条件なし相談可
※土地のみをご購入希望の方はご相談下さい。

★売主につき仲介手数料不要

自由設計 ご希望の建築プランをご相談下さい。

4号地プラン
土地価格 **1397万円** (約49.00坪) プラン建物価格 **1616万円** (約32.08坪)
●土地/161.99㎡ ●建坪/106.05㎡ (約32.08坪)

返済例 月々 **59,447円**
●ボーナス払い 108,001円 ●入金2800万円 ●返済213万円

★印の看板を目印にお越し下さい

★駐車2台可

START

1. 守山市播磨田町
2LDK セジュールシャルマン
★3DK→2LDK(LDK12帖)
★クッションフロア張替
★アクセントクロス
★シャンブードレッサー新調
★トイレウォッシュレット新設
★カラーTVモニターホン新設
2. 守山市播磨田町
2DK ルネ若杉
★クッションフロア全面張替
★アクセントクロス(和室・DK)
★シャンブードレッサー新調
★カラーTVモニターホン新設
...etc
3. 守山市下之郷
2LDK ファミール林
★クッションフロア全面張替
★アクセントクロス(リビング)
★シャンブードレッサー新調
★カラーTVモニターホン新設
...etc
4. 守山市吉身3丁目
2DK 第2岡田ハイツ
★クッションフロア張替
★ロールカーテン新調
★シャンブードレッサー新調
★トイレウォッシュレット新設
★下駄箱新設
★エアコン新調 ...etc
5. 草津市野村1丁目
1room 北川マイルーム88
★クッションフロア張替
★玄関オートロック化
★アクセントクロス
★外壁塗装
★玄関照明器具新設
...etc

同時開催 11/9±10日 10:00~12:00 [セジュールシャルマンにて]
NTTさんによるインターネット相談会

もっと便利な使い方、お得な情報満載!!

暮らしの素敵、応援します

創業35年 株式会社 **竹に興産** タケニ

株式会社 竹に興産 守山市吉身五丁目6番13号
滋賀県知事免許(10)1297号 滋賀県宅地建物取引業協会会員
FAX 077-582-1616
takeni@maple.ocn.ne.jp

発行 平成25年11月2日

お気軽にどうぞ!! <http://www.takeni.co.jp/>

本 店 **583-1231** 守 山 店 **583-5800**

まだまだ物件あります!
ケータイ・スマートフォンからも簡単検索!

suumo at home

賃貸情報 売買情報

当社ホームページでもキャンペーン物件など情報を随時更新中です。
竹に興産 検索

竹に興産ではリノベーション物件も豊富に取り揃えております!!

リノベーションとは... 時代に合わなくなったり、古くなってきた設備や間取りを今の時代に合わせて変更・グレードアップさせる事です。

守山周辺の不動産情報はTakeniにお任せ下さい

当社ホームページでもキャンペーン物件など情報を随時更新中です。
竹に興産 検索