

お部屋探しを
成功させるなら **先手必勝!**

年明け～3月には進学・就職のライバルがいっぱい!
条件を含めて「こだわりの物件」を探すなら今からですよ～!

MERRY X'MAS

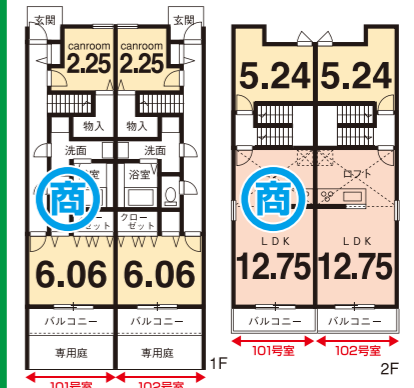
新築物件!! 2014年1月上旬入居OK
ミサワホームの賃貸住宅

野洲市 **野洲** 102号室 賃料 **80,000**円/月

●野洲市野洲字木ノ座 ●JR「野洲」駅歩15分
●木造2階建 ●完成予定/H25年12月 ●仲介

2SLDK

礼金 200,000円 敷金 100,000円 管理費 2,000円/月
自治会費 1100円/月 専面 66.65㎡ 更新 2年(更新料新家賃1ヵ月)
駐車場 1台目は賃料に含む(2台目より5000円/月)



★何にでも使える
便利な“Canroom”
あり!!

★野洲小学校
…約800m

★注目のカウンターキッチン
★メゾネットタイプ(広々2SLDK)
★ロフト付き★設備充実★専用庭あり
★システムキッチン★IH2口コンロ★TVドアホン
★BSアンテナ★ウォシュレット★下駄箱…etc

OPEN ROOM

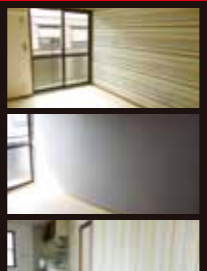
12/7±8日 11:00～14:00

守山市 下之郷 2LDK

賃料 **57,000**円/月

礼金 なし 敷金 家賃1ヶ月分
管理費 3,000円/月 駐車場 4,000円/月
自治会費 620円/月 専面 52.09㎡
更新 2年(更新料新家賃1ヵ月)
●守山市下之郷3丁目 ●近江バス「下之郷東」徒歩1分
●鉄骨造2階建 ●完成H25年11月 ●入居即時 ●仲介

礼金・
更新料なし・
敷金(賃料1ヵ月分)



★リノベーションで内観ピカピカ
★初期費用に注目のオススメ物件です!



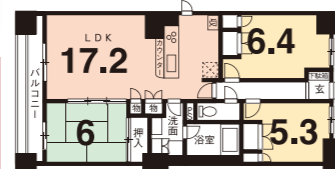
★クッションフロア全面張替
★アクセントクロス(リビング)
★シャンブードレッサー新調
★カラー-TVモニターホン新設
…etc

分譲 中古マンション
リーデンススクエア栗東

新価格 **1920**万円

●栗東市橋3丁目 ●専有面積 / 76.99㎡ ●バルコニー / 11.70㎡
●JR「栗東」駅歩4分 ●SRC造15層建4階部分 ●管理費 / 7,600円(月)
●修繕積立費 / 8,090円(月) ●完成H14年8月
●管理 / 全部委託 ●現況 / 空家 ●引渡 / 相談 ●仲介 ●価格改定日: H25年11月03日

栗東駅から徒歩4分! 駅近はもちろん、学校・買物と生活環境便利です!



★H14年建築★4階部分
★トランクルームあり(0.85㎡)
★南向向きバルコニー
●アルプラザ栗東まで徒歩2分
●栗東芸術文化会館さくらまで徒歩1分
●大宝幼稚園まで徒歩3分
●大宝小学校まで徒歩10分
●栗東中学校まで徒歩14分



大人気のリノベーション特集

1 草津市 野村1丁目 1K

★クッションフロア張替 ★玄関オートロック化 ★アクセントクロス
★外壁塗装 ★玄関照明器具新設 …etc

賃料 **37,000**円/月

礼金 100,000円 敷金 75,000円
管理費 5,000円/月 駐車場 4,000円/月
自治会費 加入要 専面 20.16㎡
更新 2年(更新料新家賃1ヵ月)
●草津市野村1丁目 ●JR「草津」駅歩15分
●RC造6階建 ●完成H26年2月 ●入居即時 ●仲介
★Aスクエア歩3分



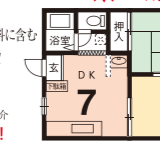
★草津駅歩15分
★1階部分
★オール電化

2 守山市 吉身5丁目 2DK

★クッションフロア張替 ★ロールカーテン新調
★シャンブードレッサー新調 ★トイレウォシュレット新設
★下駄箱新設★エアコン新調 …etc

賃料 **50,000**円/月

礼金 なし 敷金 なし
管理費 賃料に含む 駐車場 1台分賃料に含む
自治会費 500円/月 専面 35.50㎡
更新 2年(更新料新家賃1ヵ月)
●守山市吉身5丁目 ●JR「守山」駅歩12分
●鉄骨造2階建 ●完成H26年3月 ●入居即時 ●仲介
★エアコン・ウォシュレット付き!



★礼金・敷金なし! ★賃料50,000円!
★管理費・駐車場1台分含む!
★更新料新家賃1ヵ月分(2年)!
★フレツ光加入済み

3 守山市 小島町 2DK

★クッションフロア全面張替 ★アクセントクロス(和室・DK)
★シャンブードレッサー新調 ★カラー-TVモニターホン新設 …etc

賃料 **48,000**円/月

礼金 なし 敷金 100,000円
管理費 2,000円/月 駐車場 4,200円/月
自治会費 加入要 専面 45.59㎡
更新 2年(更新料新家賃1ヵ月)
●守山市小島町 ●近江バス「播磨田」徒歩6分
●鉄骨造2階建 ●完成H26年3月 ●入居即時 ●仲介
★河西小学校徒歩4分!



★礼金なし!
★キッチン・
シングルレバー
★トイレウォシュレット付

4 守山市 播磨田町 2LDK

★3DK→2LDK(LDK12帖) ★クッションフロア張替
★アクセントクロス ★シャンブードレッサー新調
★トイレウォシュレット新設 ★カラー-TVモニターホン新設

賃料 **59,000**円/月

礼金 なし 敷金 家賃2ヶ月分
管理費 3,000円/月 駐車場 4,000円/月
自治会費 400円/月 専面 53.66㎡
更新 2年(更新料新家賃1ヵ月)
●守山市播磨田町 ●近江バス「河西」駅歩5分
●鉄骨造2階建 ●完成H27年3月 ●入居即時 ●仲介
★ららぽーと近くで買物便利!



★礼金・更新料なし!
★閑静な住宅街で
買い物にも便利です!
★エアコン
2台付き

竹仁興産では
リノベーション物件を
豊富に取り揃えております!!
リノベーションとは…
時代に合わなくなったり、古くなってきた設備や間取りを
今の時代に合わせて変更・グレードアップさせる事です。

守山周辺の
不動産情報は
お任せください!
発行 平成25年 12月7日
—暮らしの素敵、応援します—
創業34年
株式会社 **竹仁興産**
株式会社 竹仁興産 守山市吉身5丁目6番10号 泊真部 077-583-1231 滋賀県 毛地区 毛地区 毛地区
FAX 077-582-1616 takeni@maple.ocn.ne.jp

お気軽にどうぞ!!
本店 077-583-1231
守山店 077-583-5800
http://www.takeni.co.jp/



ケータイス・スマートフォンからも
簡単検索!
suumo at home
賃貸情報 売買情報
物件あります!!

当社ホームページでも
キャンペーン物件など
情報を随時更新中です。
竹仁興産 検索
今すぐ
アクセス!