

ご入学・ご入社 おめでとうございます

賃貸の繁忙期が一段落した4月。意外と空きも多いです！
3月末で退去された注目のお部屋でも、つまり、4月からはしっかり内見して物件を選んでいただけますよ！

意外と狙い目？

何でも相談できるんだ！

買うか、借りるか…

売買 JR守山駅より徒歩2分のマンションです！

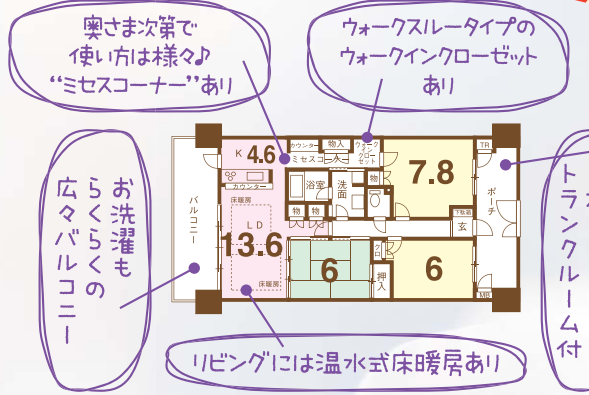
新登場

中古マンション
ステーション守山駅前
2780万円

■専面/87.99㎡
■バル/15.60㎡

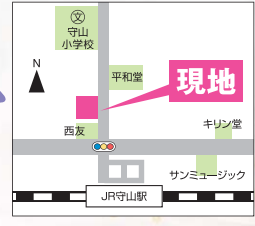


●守山市勝部1丁目●SRC造14階建7階部分
●築H14年2月●管理費10,140円(月)
●修繕積立金15,880円(月)●全部委託●仲介



こんなに便利な立地ですよ！
敷地内に
24時間営業の西友あり

- 平和堂守山店 ……徒歩2分
- キリン堂守山梅田店 ……徒歩5分
- 守山小学校 ……徒歩4分
- サンミュージック守山店 ……徒歩5分



賃貸 守山市 守山6丁目

賃料 **59,000円/月**

礼金 なし 敷金 賃料1ヶ月分
管理費 3,000円/月 駐車場 5,000円/月
自治会費 加入要 専面 53.68㎡
入居 即時 更新 2年(更新料新築費1ヶ月)

●守山市守山6丁目●近江バス「守山」徒歩15分
●JR池田線●築H14年11月●仲介

★エアコン基付！★収納たっぷり！
★お風呂★礼金・更新料なし！

3DK 礼金なし 即入居OK ★ふれあい公園そば

賃貸 守山市 播磨田町

賃料 **62,000円/月**

礼金 なし 敷金 賃料1ヶ月分
管理費 3,000円/月 駐車場 4,000円/月
自治会費 400円/月 専面 55.68㎡
入居 即時 更新 2年(更新料新築費1ヶ月)

●守山市播磨田町●近江バス「播磨田町」徒歩2分
●JR河内線●築H14年9月●仲介

★ららぽーと近く買い物便利
★BS対応アンテナ有り★エアコン2基付

★TVドアホン
★ウォシュレット付トイレ

★お風呂★礼金なし！
★敷金・更新料1ヶ月分！

2LDK 礼金なし 即入居OK

賃貸 守山市 守山5丁目

賃料 **65,000円/月**

礼金 なし 敷金 賃料2ヶ月分
管理費 3,000円/月 駐車場 5,000円/月
自治会費 800円/月 専面 60.35㎡
入居 即時 更新 2年(更新料新築費10,500円/2年)

●守山市守山5丁目●近江バス「守山」徒歩2分
●JR池田線●築H14年11月●仲介

★守山市立図書館そば2分
★広々リビングルーム
★エアコン付
★ウォシュレット付トイレ

★お風呂★礼金・更新料なし！

2LDK 礼金なし 即入居OK

賃貸 守山市 播磨田町

賃料 **67,000円/月**

礼金 なし 敷金 賃料1ヶ月分
管理費 3,000円/月 駐車場 4,000円/月
自治会費 400円/月 専面 58.07㎡
入居 即時 更新 2年(更新料新築費10,500円/2年)

●守山市播磨田町●近江バス「三宮」徒歩4分
●JR河内線●築H12年8月●仲介

★浴室乾燥機★追炊き給湯器★シャワーレジャー
★TVドアホン★ウォシュレット付トイレ

★お風呂★礼金なし！
★敷金・更新料なし！

★ららぽーと近く
買い物便利！
●ららぽーとまで約380m
●キリン堂まで約150m
●サークルKまで約450m

2LDK 礼金なし 即入居OK

賃貸 守山市 下之郷

賃料 **57,000円/月**

礼金 なし 敷金 賃料1ヶ月分
管理費 3,000円/月 駐車場 4,000円/月
自治会費 620円/月 専面 52.09㎡
入居 即時 更新 2年(更新料新築費10,500円/2年)

●守山市下之郷3丁目●近江バス「下之郷」徒歩1分
●JR河内線●築H14年11月●仲介

★初期費用に注目のオススメ物件です！
★TVドアホン付★シャワーレジャー★新調
★アクセントクロス★ウォシュレット付トイレ
★エアコン付

★お風呂★礼金・更新料なし！
★敷金・更新料1ヶ月分！

2LDK 礼金なし 即入居OK

賃貸 守山市 播磨田町

賃料 **58,000円/月**

礼金 なし 敷金 賃料3ヶ月分
管理費 3,000円/月 駐車場 4,000円/月
自治会費 400円/月 専面 50.09㎡
入居 即時 更新 2年(更新料新築費10,500円/2年)

●守山市播磨田町●近江バス「河内ニュータウン」徒歩3分
●JR河内線●築H15年11月●仲介

★ららぽーと徒歩2分！買い物便利！
★ウォシュレット付トイレ

★お風呂★礼金・更新料なし！
★リノベーション物件(H26年2月)

★3DK★2LDK(広LDK)★アクセントクロス★リビング・洋室
★ウォシュレット付トイレ★シャワーレジャー★新調
★キッチン換気扇★ロールカーテン付★洗面化粧台新調

2LDK 礼金なし 即入居OK

OPEN ROOM

4/12(土)・13(日) 11:00~15:00 会場 守山市播磨田町
(セジュールビル1F)

賃貸 守山市 播磨田町

賃料 **59,000円/月**

礼金 なし 敷金 賃料2ヶ月分
管理費 3,000円/月 駐車場 4,000円/月
自治会費 400円/月 専面 53.66㎡
入居 即時 更新 2年(更新料1ヶ月分)

●守山市播磨田町●近江バス「河内ニュータウン」徒歩5分
●JR河内線●築H14年3月●仲介

★礼金なし★エアコン2基付
★地デジ・インターネット対応
★ららぽーと近くで買い物便利！

★閑静な住宅街で
買い物にも便利です！

★POINT★礼金なし！
★リノベーション済(H25年12月)

2LDK 即入居OK 礼金なし リノベ済



分譲 ぐすのき小島 ニュータウン 4/5±6日 10:00~16:00

★印の看板を目印にお越し下さい

くすのき小島 ニュータウン
全5区画

土地販売価格
1,397万円より
●土地/161.99㎡(約49.00坪)

1・4号地/建築条件なし相談可
●土地のみご購入希望の方はご連絡下さい

4号地 自由設計
ご希望の建築プランをご相談下さい。

土地価格 1397万円
●土地/161.99㎡(約49.00坪)

プラン建物価格 1663万円
●建築/106.05㎡(約32.08坪)

返済例
月々 **60,830円**
●ボーナス払い 99,695円
●元金2800万円●元金260万円

★駐車 2台可

★周辺環境

- 市立河内西幼稚園 ……徒歩約11分
- 市立河内西小学校 ……徒歩約9分
- ららぽーと守山 ……徒歩約15分
- 滋賀銀行 播磨田支店 ……徒歩約12分
- 播磨田郵便局 ……徒歩約12分

★主につき仲介手数料不要

竹仁興産では
リノベーション物件を
豊富に取り揃えております！！

リノベーションとは…
時代に合わなくなったり、古くなってきた設備や間取りを
今の時代に合わせて変更・グレードアップさせる事です。

守山周辺の
不動産情報はお任せください！

発行 平成26年 4月5日

—暮らしの素敵、応援します—

創業35年
株式会社 **竹仁興産**

株式会社 竹仁興産 守山市法皇下町6番9号 営業部 077-583-1231 賃貸部 077-582-1616
FAX 077-582-1616 takeni@maple.ocn.ne.jp

お気軽にどうぞ！！

本店 **077-583-1231**

守山店 **077-583-5800**

<http://www.takeni.co.jp/>



ケータイ・スマートフォンからも
簡単検索！

すumo at home

物件あり探し！

賃貸情報 売買情報

当社ホームページでも
キャンペーン物件など
情報を随時更新中です。

竹仁興産 検索

今すぐアクセス！