

# Halloween Trick or Treat

お菓子をくれなきゃ、  
いたずらするぞ〜!

ハロウィーンシーズンは

## Takeni

にお任せ!?

秋の不動産変動期に向けて気になる物件は今からCHECK!!



## 2週連続オープンルーム開催!!

10/3(土) 4(日) ソシア仁王II (守山5丁目)  
10/11(日) 12(祝) ロイヤルヒル守山 (吉身5丁目)

**アパート 守山市 守山5丁目 (ソシア仁王II) 10/3(土)4(日) 11:00~15:00**

**賃料 65,000円/月** ★礼金なし・更新料なし  
★コンビニ徒歩4分

礼金 なし 敷金 賃料2ヵ月分  
管理費 3,000円/月 駐車場 5,000円/月  
自治会費 800円/月  
専有 60.35㎡ 入居 即時  
更新 2年 (更新事務手数料10,800円/2年)

- 守山市守山5丁目
- 近江バス「市立図書館前」徒歩2分
- 軽量鉄骨造2階建
- 築H9年11月●仲介

●広々リビングルーム  
●BS対応アンテナあり  
●温水洗浄便座付きトイレ  
●エアコン付

**リノベーション物件!**  
(101号)(H26年10月完成)  
●TVドアホン  
●OF張替(LDK)  
●アクセントクロス

2LDK 即入居 OK 更新料 なし 礼金 なし

**マンション 守山市 吉身5丁目 (ロイヤルヒル守山) 10/11(日)12(祝) 11:00~15:00**

**賃料 69,000円/月** ★駅徒歩約12分  
造りが自慢のRC構造

礼金 100,000円 敷金 50,000円  
管理費 6,000円/月 駐車場 5,700円/月(税別)  
自治会費 500円/月  
専有 58.50㎡ 入居 即時  
更新 2年 (更新料新賃料1ヵ月)

- 守山市吉身5丁目
- JR「守山」駅徒歩12分
- RC造6階建2階部分
- 築H7年10月●仲介

●エアコン付○オートロック  
●温水洗浄便座付○玄関瓷鏡  
●エレベーターあり

★セブンイレブン徒歩2分  
★光インターネット対応

- カラーTVインターホン
- リビングにシーリングライト付
- 三面鏡シャワー・ドレッサー

2LDK 即入居 OK

### 今月のオススメ物件

**アパート 守山市 伊勢町**

**賃料 68,000円/月** ★礼金なし!

礼金 なし 敷金 100,000円  
管理費 3,000円/月 駐車場 5,000円/月  
自治会費 400円/月  
専有 60.53㎡ 入居 即時  
更新 2年 (更新料新賃料1ヵ月)

- 守山市伊勢町
- JR「栗東」徒歩6分
- RC造3階建●築H13年3月●仲介

●オートロック○エアコン2基付  
●カウンターシステムキッチン  
●頑丈なRC構造

★アルファラ栗東徒歩7分!  
★JR栗東駅徒歩6分!  
★買物・電車通勤にも便利な立地!!

2LDK 即入居 OK 更新料 なし 礼金 なし

**アパート 守山市 下之郷3丁目**

**賃料 62,000円/月**

礼金 なし 敷金 賃料2ヵ月分  
管理費 3,000円/月 駐車場 4,000円/月  
自治会費 620円/月  
専有 58.81㎡ 入居 即時  
更新 2年 (更新事務手数料10,800円)

- 守山市下之郷3丁目
- 近江バス「下之郷東」徒歩2分
- 鉄骨造3階建●築H12年3月●仲介

★閑静な住宅街!  
★礼金・更新料なし!  
★追炊き機能付き  
★コンベアまで徒歩約3分!

●エアコン1台付  
●うれしいウォークインクローゼット付

2LDK 即入居 OK 更新料 なし 礼金 なし

**分譲** 詳しくはお尋ね下さい!!

**2016年春 分譲予告**

6 守山市 石田町 区画 (予定)

9 守山市 石田町 区画 (予定)

不動産の  
ことなら  
お気軽に  
ご相談下さい!!

**貸したい!!** いくらくらいで貸せるんだろう?

**売りたい!!** マイホームはどれくらいの価値があるんだろう?

竹仁興産は **建築** や **リフォーム** **リノベーション** にも力を注いでいます。 **リノベーションとは...** 時代に合せてなくなったり、古くなってきた設備や間取りを今の時代に合せて変更・グレードアップさせる事です。

創業36年 **株式会社 竹仁興産**

株式会社 竹仁興産 守山市吉身5丁目6番10号  
滋賀県知事免許(10)1297号 滋賀県宅地建物取引業協会会員  
FAX 077-582-1616  
takeni@maple.ocn.ne.jp

発行 平成27年10月3日



facebook でつながろう!!  
竹仁興産のフェイスブックでは、**スタッフ日記** など公開中!!

だって湖国に生まれたんだもの で 検索 して下さい!!

守山 草津 野洲 栗東 の不動産情報はお気軽にご相談下さい。

お電話 & 当社ホームページからお気軽にどうぞ!!

本 店 077-583-1231  
守 山 店 077-583-5800

ホームページ 竹仁興産 検索  
http://www.takeni.co.jp/

キャンペーン 物件など情報を 随時 更新中!!

まだまだ 物件 あります!

ケータイ・スマートフォンからも簡単検索!

suumo at home  
賃貸情報 売買情報

※掲載内容はH27年9月28日現在のものです。高取・申込済の場合はご了承くださいませ。 ※広告有効期限/H27年10月末日