

地域に密着した「TakeNi」だからこそ、守山の賃貸物件には自信があります!!

# 賃貸一歩先取り!

守山エリア  
「新」物件が  
続々出てきて  
おびやきです!!

先手必勝!! さあ、新居探しを始めましょう!!



## 分譲地情報

### 守山市石田町 2現地

当社売主につき仲介手数料不要

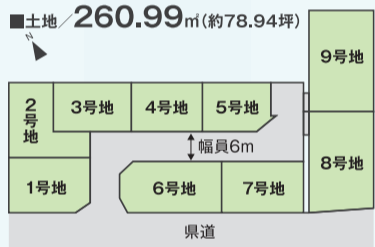
自由設計にて建築

詳細はスタッフまでお気軽に



#### ルシオールタウン石田I

土地価格 **1,381**万円より



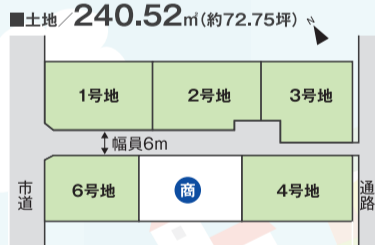
号地	土地価格	土地面積	坪単価
1	1,675万円	240.85㎡	約72.85坪
2	1,381万円	260.99㎡	約78.94坪
3	1,661万円	240.87㎡	約72.86坪
4	1,712万円	240.87㎡	約72.86坪
5	1,697万円	240.89㎡	約72.86坪
6	1,721万円	302.76㎡	約91.58坪
7	1,616万円	250.90㎡	約75.89坪
8	1,796万円	277.49㎡	約83.94坪
9	1,792万円	331.02㎡	約100.13坪

◎守山中学校...約70m  
◎玉津小学校...約1300m

**9区画**

#### ルシオールタウン石田II

土地価格 **1,360**万円より



号地	土地価格	土地面積	坪単価
1	1,587万円	247.50㎡	約74.86坪
2	1,578万円	248.44㎡	約75.15坪
3	1,579万円	248.71㎡	約75.23坪
4	1,438万円	243.91㎡	約73.78坪
5	1,360万円	240.商	約72.75坪
6	1,396万円	240.51㎡	約72.75坪

◎守山中学校...約1040m  
◎玉津小学校...約600m

**6区画**

#### 売買情報

守山市 二町町 **1,250万円**

★駐車2台可  
★4SLDK  
★土地約47.93坪

◎守山市二町町●JR「栗東」駅徒歩15分●土地158.45㎡●建延143.84㎡●木造2階建●築54年10月●現況/空家●引渡/相談●仲介

#### 野洲市 行畑 **1,580万円**

★現況更地★角地

★JR「野洲」駅まで徒歩12分  
★土地約55.89坪

◎野洲市行畑●近江バス「野洲病院」徒歩4分●土地184.77㎡●宅地●住●建60%●容200%●上下水、電気、プロパンガス●現況/更地●引渡/相談●仲介

## 賃貸物件情報 この他にもたくさん物件をご覧頂けます。

**アパート 守山市 勝部1丁目 2LDK**

賃料 **60,000円/月**

礼金 なし 敷金 100,000円  
管理費 3,000円/月 駐車場 6,000円/月  
専ら 51.30㎡ 入居 即時  
自治会費 500円/月

更新 2年(更新料新家賃1ヵ月)

◎守山市勝部1丁目●JR「守山」駅徒歩2分  
◎RC造4階建●築54年3月●仲介

★礼金なし・1ヶ月フリーレント  
★駅近!JR「守山」駅徒歩2分  
★平成14年1月全面改修済  
★西友(24時間)徒歩1分!  
★銀行徒歩3分!★平和堂徒歩3分!

礼金なし 敷金なし  
更新なし 更新なし  
入居OK 入居OK

◎エアコン付 ※駐車場状況はご確認ください

**アパート 守山市 守山5丁目 2LDK**

賃料 **65,000円/月**

礼金 なし 敷金 賃料2ヵ月分  
管理費 3,000円/月 駐車場 5,000円/月  
専ら 60.35㎡ 入居 即時  
自治会費 800円/月

更新 2年(更新料新家賃10,800円/2年)

◎守山市守山5丁目●近江バス「市立図書館前」徒歩2分  
◎軽量鉄骨造2階建●築19年10月●仲介

★礼金なし・更新料なし  
★コンビニ徒歩4分

礼金なし 敷金なし  
更新なし 更新なし  
入居OK 入居OK

◎TVドアホン  
◎アクセントクロス  
◎広々リビングルーム  
◎BS対応アンテナあり  
◎温水洗浄便座付トイレ◎エアコン付

**アパート 守山市 吉身6丁目 3LDK**

賃料 **67,000円/月**

礼金 なし 敷金 賃料2ヵ月分  
管理費 3,000円/月 駐車場 6,000円/月  
専ら 61.00㎡ 入居 即時  
自治会費 加入要

更新 2年(更新料新家賃10,800円/2年)

◎守山市吉身6丁目●JR「守山」駅徒歩7分  
◎鉄骨造2階建●築44年9月●仲介

★山崎駅徒歩7分  
★礼金・更新料なし!  
★西友(24時間)徒歩8分  
★コンビニ徒歩2分  
★ドラッグストア徒歩5分

礼金なし 敷金なし  
更新なし 更新なし  
入居OK 入居OK

◎対面キッチン◎1F床下収納庫あり

**アパート 守山市 伊勢町 2DK**

賃料 **68,000円/月**

礼金 なし 敷金 100,000円  
管理費 3,000円/月 駐車場 5,000円/月  
専ら 55.90㎡ 入居 即時  
自治会費 400円/月

更新 2年(更新料新家賃1ヵ月)

◎守山市伊勢町●JR「栗東」駅徒歩8分  
◎鉄骨造3階建●築13年3月●仲介

★礼金なし!  
★角部屋  
★JR栗東駅徒歩8分の  
便利地です!  
★アルプラザ栗東徒歩6分

礼金なし 敷金なし  
更新なし 更新なし  
入居OK 入居OK

◎オートロック◎エアコン2基付

## オープンルーム開催!! 2/6(土)7(日) 11:00~15:00

**アパート 守山市 吉身5丁目 A102号室までお越し下さい 1LDK**

賃料 **47,000円/月**

礼金 なし 敷金 賃料1ヵ月分  
管理費 3,000円/月 駐車場 4,200円/月  
専ら 40.00㎡ 入居 即時  
自治会費 加入要

更新 2年(更新料新家賃1ヵ月分)

◎守山市吉身5丁目  
◎JR「守山」駅徒歩15分  
◎軽量鉄骨造2階建  
◎築H3年6月●仲介

★礼金なし!  
★閑静な住宅街  
★コンビニ徒歩5分  
★TVモニターホン  
★間取り変更(2DK→1LDK)

★温水洗浄便座★洗面化粧台新調  
★浴槽洗い場カラーコーティング  
★アクセントシートクロス

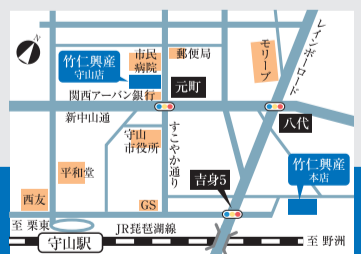
◎エアコン付  
◎BS対応アンテナあり

礼金なし 敷金なし  
更新なし 更新なし  
入居OK 入居OK

—暮らしの素敵、応援します—

創業36年 **株式会社 竹に興産**

株式会社 竹に興産 守山市吉身5丁目6番13号  
遊覧車免許(10-1297号) 遊覧車宅地建物取引業協会会員  
FAX 077-582-1616  
takeNi@maple.ocn.ne.jp  
発行 平成28年2月6日



facebook でつながろう!!  
竹に興産のフェイスブックでは、  
**スタッフ日記**  
など公開中!!

だって湖国に生まれたんだもの で 検索 して下さい!!

守山 草津 野洲 栗東 の不動産情報は気軽にご相談下さい。

お電話 & 当社ホームページからお気軽にどうぞ!!

本 店 077-583-1231  
守 山 店 077-583-5800

ホームページ  
竹に興産 検索  
http://www.takeni.co.jp/

キャンペーン  
物件など情報を  
随時  
更新中!!

まだまだ  
物件  
あります!

ケータイ・スマートフォンからも簡単検索!

suumo at home  
賃貸情報 売買情報

※掲載内容はH28年1月26日現在のものです。商談・申込済みの場合はご了承くださいませ。 ※広告有効期限/H28年2月末日