

私たちは、街の不動産屋さんTakeni(竹仁興産)です!!

# 守山エリアの

# 情報はお任せ下さい!!

賃貸

分譲

売買

## オープンルーム!! 4/9(土)10(日) 11:00~15:00

203号室までお越し下さい

アパート 守山市 二町町      コートパル守山 203号室 2LDK

賃料 **62,000円/月**

礼金 なし      敷金 賃料1ヵ月分  
管理費 3,000円/月      駐車場 4,000円/月  
専ら 53.44㎡      入居 即時  
自治会費 500円/月  
更新 2年(更新事務手数料10,800円/2年)  
●守山市二町町●JR「栗東」駅徒歩18分  
●軽量鉄骨造2階建●築H8年10月●仲介

礼金なし  
更新料なし  
即入居OK



★エアコン付(無償貸与)  
★広々間取り2LDKで、  
閑静な住宅街ですよ!  
★礼金・更新料なし!  
★物部小学校まで  
徒歩約3分

リノベーション物件  
◎3DK→2LDK 広がりリビングへ間取り変更!!  
◎BSアンテナあり◎シャブドレッサー  
◎TVDアホン◎温水洗浄便座付トイレ



## がっちり構造が自慢!!の賃貸特集

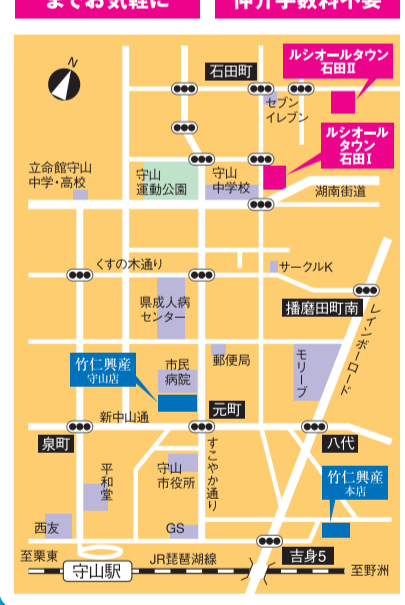
<p>マンション 守山市 吉身5丁目 2LDK</p> <p>賃料 <b>68,000円/月</b></p> <p>礼金なし      敷金 賃料2ヵ月分 管理費 6,000円/月      駐車場 5,700円/月(後別) 専ら 58.50㎡      入居 即時 自治会費 500円/月 更新 2年(更新料新築料1ヵ月分) ●守山市吉身5丁目●JR「守山」駅徒歩12分 ●RC造6階建4階部分●築H7年10月●仲介 ★駅徒歩約12分通りが自慢のRC構造 ★セパンエレベーター付2分 ★光インターネット対応</p>	<p>アパート 守山市 伊勢町 2LDK</p> <p>賃料 <b>68,000円/月</b></p> <p>礼金なし      敷金 100,000円 管理費 3,000円/月      駐車場 5,000円/月 専ら 55.90㎡      入居 即時 自治会費 400円/月 更新 2年(更新料新築料1ヵ月分) ●守山市伊勢町●JR「栗東」駅徒歩6分 ●鉄骨造3階建●築H13年3月●仲介 ★JR栗東駅徒歩6分の便利地です! ★アルプラザ栗東徒歩6分 ★礼金なし!★エアコン2基付★角部屋</p>
<p>アパート 守山市 守山5丁目 2LDK</p> <p>賃料 <b>70,000円/月</b></p> <p>礼金なし      敷金 賃料1ヵ月分 管理費 3,000円/月      駐車場 5,000円/月 専ら 60.80㎡      入居 即時 自治会費 800円/月 更新 2年(更新料新築料1ヵ月分) ●守山市守山5丁目●近江バス「山柿団地」徒歩1分 ●鉄骨造3階建●完成H13年4月●仲介 ★オートロックで女性にも安心です ★市立図書館そば★エアコン2基付</p>	<p>マンション 守山市 守山1丁目 4LDK</p> <p>賃料 <b>90,000円/月</b></p> <p>礼金 賃料1ヵ月分      敷金 賃料2ヵ月分 管理費 賃料に含む      駐車場 なし 専ら 69.43㎡      入居 即時 自治会費 加入要 更新 2年(更新料新築料1ヵ月分) ●守山市守山1丁目●JR「守山」駅徒歩5分 ●SRC造15階建8階部分●築S63年3月●仲介 ★JR守山駅徒歩5分!!★買い物便利!! ★エアコン1基・クーラー2基付!! ★システムキッチン3口コンロ★8階部分</p>

## 続々契約中!!

守山市石田町 2現地

自由設計にて建築

詳細はスタッフまでお気軽に      当社売主につき仲介手数料不要



## ルシオールタウン石田I 9区画 建築条件付

土地価格 **1,381万円**より

土地面積 / 260.99㎡(約78.94坪)

◎守山中学校...約70m      ◎玉津小学校...約1300m



号地	土地価格	土地面積	坪単価	
1	1,675万円	240.85㎡	約72.85坪	23.0万円
2	1,381万円	260.99㎡	約78.94坪	17.5万円
3	1,661万円	240.87㎡	約72.86坪	22.8万円
4	1,712万円	240.87㎡	約72.86坪	23.5万円
5	1,697万円	240.87㎡	約72.86坪	23.3万円
6	1,721万円	302.7㎡	約91.56坪	18.8万円
7	1,616万円	250.90㎡	約75.89坪	21.3万円
8	1,796万円	277.49㎡	約83.94坪	21.4万円
9	1,792万円	331.02㎡	約100.13坪	17.9万円

## ルシオールタウン石田II 6区画 建築条件付

土地価格 **1,360万円**より

土地面積 / 240.52㎡(約72.75坪)

◎守山中学校...約1040m      ◎玉津小学校...約600m



号地	土地価格	土地面積	坪単価	
1	1,587万円	247.50㎡	約74.86坪	21.2万円
2	1,578万円	248.44㎡	約75.15坪	21.0万円
3	1,579万円	248.71㎡	約75.23坪	21.0万円
4	1,438万円	243.91㎡	約73.78坪	19.5万円
5	1,360万円	240.52㎡	約72.75坪	18.7万円
6	1,396万円	240.52㎡	約72.75坪	19.2万円

## オススメ!売土地情報

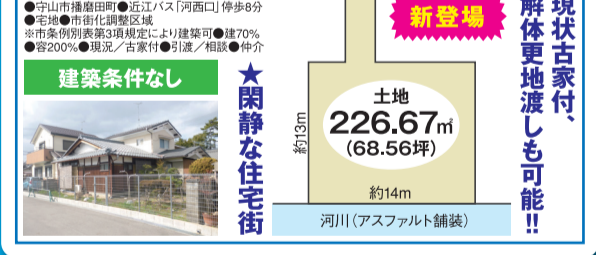
売土地 野洲市 行畑

★現況更地★角地  
★JR「野洲」駅  
まで徒歩12分  
★土地約  
55.89坪



売土地 守山市 播磨田町

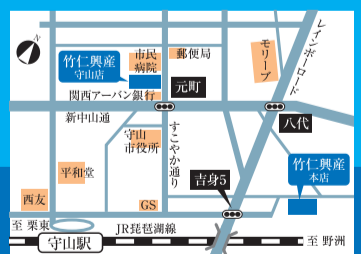
★土地約68.56坪  
★南面は河川(アスファルト舗装)  
につき、採光良好です!



創業36年 株式会社 **竹仁興産**

〒481-0801 守山市吉身5丁目6番10号  
滋賀県知事免許 110/1237号 滋賀県不動産取引業協会会員  
FAX 077-582-1616  
takeni@maple.ocn.ne.jp  
発行 平成28年4月9日

守山 草津 野洲 栗東 の不動産情報はお気軽にご相談下さい。



facebook でつながろう!!  
竹仁興産のフェイスブックでは、  
スタッフ日記  
など公開中!!

だって湖国に生まれたんだもの で 検索 して下さい!!

お電話 & 当社ホームページからお気軽にどうぞ!!

本 店 077-583-1231  
守 山 店 077-583-5800

ホームページ 竹仁興産 検索  
http://www.takeni.co.jp/

キャンペーン 物件など情報を 随時 更新中!!

まだまだ 物件 あります!

ケータイ・スマートフォンからも簡単検索!  
SUUMO 賃貸情報  
at home 売買情報

※掲載内容はH28年3月28日現在のものです。価格・申込済みの場合はご了承くださいませ。 ④広告有効期限/H28年4月末日