

# 新生活 賃貸 応援!

## キャンペーン

住み替え・はじめてのひとり暮らし・通勤など、Takeniは守山での新しい生活を応援します!

### 奥様必見! 商業中心地で買い物など便利!

**アパート 守山市 播磨田町 2LDK**

賃料 **58,000円/月**

礼金 なし 敷金 賃料3ヵ月分  
管理費 3,000円/月 駐車場 4,000円/月  
専有 50.09㎡ 入居 即時  
前払金 500円/月

更新 2年(更新料新築費10,800円)

- 守山市播磨田町
- 近江バス「河西ニュータウン」徒歩3分
- 鉄骨造2階建●築H15年11月●仲介

★リノベーション物件!  
(H26年1月完成)

- 3DK→2LDK(広々LDK12帖)
- アクセントクロス(リビング・洋室)
- クッションフロア(キッチン・洋室・トイレ・廊下)
- シャワーブース・洗面・トイレ・廊下
- TVモニター付トイレット
- キッチン換気扇新調
- ローカーテン付

**アパート 守山市 播磨田町 2LDK**

賃料 **60,000円/月**

礼金 なし 敷金 100,000円  
管理費 2,000円/月 駐車場 4,000円/月  
専有 50.09㎡ 入居 即時  
前払金 500円/月

更新 2年(更新料新築費1ヵ月)

- 守山市播磨田町
- 近江バス「河西ニュータウン」徒歩3分
- 鉄骨造2階建●築H18年2月●仲介

★リノベーション物件!  
(H28年6月完成)

- キッチン新調
- CP全面張替
- 和室(6帖)→洋室へ各部屋エアコン付
- TVモニター付トイレット
- 温水洗浄便座付トイレ

**アパート 守山市 播磨田町 3DK**

賃料 **67,000円/月**

礼金 なし 敷金 賃料2ヵ月分  
管理費 3,000円/月 駐車場 4,000円/月  
専有 62.32㎡ 入居 即時  
前払金 500円/月

更新 2年(更新料新築費10,800円)

- 守山市播磨田町
- 近江バス「河西ニュータウン」徒歩2分
- 鉄骨造2階建●築H10年3月●仲介

★インターネット無料(7/24/19/04/02/01)

★リノベーション物件!  
(H28年10月完成)

- TVDアホン・温水洗浄便座付
- 洗面化粧台新調
- 玄関・浴室LED照明
- エアコン1基付(お好きなお部屋に取付けOK!)

**賃貸 守山市 播磨田町 2SLDK**

賃料 **100,000円/月**

礼金 賃料2ヵ月分 敷金 賃料1ヵ月分  
管理費 賃料に含む 駐車場 1台賃料に含む  
専有 136.00㎡ 入居 相談  
前払金 加入要

更新 2年(更新料新築費1ヵ月)

- 守山市播磨田町●近江バス「播磨田町」徒歩2分●木造2階建●築H16年7月●仲介

★モリブテ徒歩1分! ★LDK広々約21帖!

★オール電化! ★エアコン4基使用可!

- キッチン新調
- 床・天井・壁紙張り替え
- 電動シャッター1
- エコーボード
- 天井収納あり!

### 通勤・通学便利! 駅まで徒歩10分以内!

**アパート 守山市 伊勢町 1K**

賃料 **45,000円/月**

礼金 なし 敷金 100,000円  
管理費 2,000円/月 駐車場 5,000円/月  
専有 27.00㎡ 入居 即時  
前払金 400円/月

更新 2年(更新料新築費2ヵ月)

- 守山市伊勢町●JR「東美」駅徒歩10分
- 鉄骨造3階建●完成H14年2月●仲介

★JR東駅駅徒歩10分

★エアコン付き  
★オートロック  
★照明器具あり

**アパート 守山市 吉身1丁目 2DK**

賃料 **52,000円/月**

礼金 なし 敷金 賃料1ヵ月分  
管理費 3,000円/月 駐車場 4,000円/月  
専有 45㎡ 入居 即時  
前払金 加入要

更新 2年(更新料新築費1ヵ月)

- 守山市吉身1丁目●JR「守山」駅徒歩8分
- 鉄骨造2階建●築H17年9月●仲介

★JR守山駅徒歩8分

★リノベーション物件!  
(H28年11月完成)

- 和室→洋室に変更
- 2DK→1LDK
- TVDアホン
- 温水洗浄便座
- キッチンカラン交換
- 浴室サーモ付カラン取替

**マンション 守山市 勝部1丁目 2LDK**

賃料 **60,000円/月**

礼金 なし 敷金 100,000円  
管理費 3,000円/月 駐車場 6,000円/月  
専有 51.30㎡ 入居 即時  
前払金 500円/月

更新 2年(更新料新築費1ヵ月)

- 守山市勝部1丁目●JR「守山」駅徒歩3分
- RC造4階建●築S54年3月●仲介

★JR守山駅徒歩3分

★インターネット無料(プロバイダ料別途)

★1ヶ月フリーレント

★ペット相談可(小型犬のみ)

★ペット飼育の場合は条件が異なります。

**アパート 守山市 吉身6丁目 3LDK**

賃料 **67,000円/月**

礼金 なし 敷金 賃料1ヵ月分  
管理費 4,000円/月 駐車場 6,000円/月  
専有 61㎡ 入居 相談  
前払金 加入要

更新 2年(更新料新築費10,800円)

- 守山市吉身6丁目
- JR「守山」駅徒歩8分●鉄骨造2階建
- 築H5年11月●仲介

★JR守山駅徒歩8分

★コンビニ徒歩3分  
★ドラッグストア徒歩5分

### オートロック&2F以上でセキュリティOK!

**アパート 守山市 播磨田町 1LDK**

賃料 **61,000円/月**

礼金 賃料1ヵ月分 敷金 賃料1ヵ月分  
管理費 3,000円/月 駐車場 4,000円/月  
専有 45.42㎡ 入居 相談  
前払金 500円/月

更新 2年(更新料新築費1ヵ月)

- 守山市播磨田町
- 近江バス「西成前」徒歩約2分
- 軽量鉄骨造2階建
- 完成H22年12月●仲介

★エアコン1台付!  
★玄関オートロック  
★ウォシュレット付  
★トイレ!

**アパート 守山市 伊勢町 2LDK**

賃料 **68,000円/月**

礼金 なし 敷金 100,000円  
管理費 3,000円/月 駐車場 5,000円/月  
専有 55.90㎡ 入居 即時  
前払金 400円/月

更新 2年(更新料新築費1ヵ月)

- 守山市伊勢町●JR「東美」駅徒歩6分
- 鉄骨造3階建●築H13年3月●仲介

★JR東駅駅徒歩6分の  
便利地です!

★アルプラザ東  
歩6分

○オートロック

**マンション 守山市 吉身5丁目 2LDK**

賃料 **68,000円/月**

礼金 賃料1ヵ月分 敷金 賃料1ヵ月分  
管理費 6,000円/月 駐車場 5,700円/月(税別)  
専有 58.50㎡ 入居 即時  
前払金 500円/月

更新 2年(更新料新築費1ヵ月)

- 守山市吉身5丁目●JR「守山」駅徒歩12分
- RC造6階建4層部分●築H7年10月●仲介

★リノベーション物件!

- エアコン3基付!
- 和室・廊下・玄関のフローリングを無垢材へ
- シーリングライト付!
- 温水洗浄便座付!

★オートロック  
★エレベーターあり!

**アパート 守山市 守山5丁目 2LDK**

賃料 **70,000円/月**

礼金 なし 敷金 賃料1ヵ月分  
管理費 3,000円/月 駐車場 5,000円/月  
専有 60.80㎡ 入居 即時  
前払金 800円/月

更新 2年(更新料新築費1ヵ月)

- 守山市守山5丁目
- 近江バス「山崎団地」徒歩5分
- 鉄骨造3階建●築H13年3月●仲介

★オートロック  
★エアコン2基付  
★シャワーブース  
★システムキッチン  
★市立図書館そば

### 心機一転! リノベーション特集!

**アパート 守山市 吉身5丁目 3DK**

賃料 **55,000円/月**

礼金 賃料1ヵ月分 敷金 賃料1ヵ月分  
管理費 2,000円/月 駐車場 5,000円/月  
専有 57.96㎡ 入居 即時  
前払金 300円/月

更新 2年(更新料新築費1ヵ月)

- 守山市吉身5丁目
- JR「守山」駅徒歩13分
- 軽量鉄骨造2階建
- 築H4年11月●仲介

★リノベーション!(H27年2月)

- キッチン水取替
- 温水洗浄便座付
- アクセントクロス
- TVDアホン
- DK建具交換

★閑静な住宅街  
★公園近し

**アパート 守山市 守山5丁目 2LDK**

賃料 **62,000円/月**

礼金 なし 敷金 賃料2ヵ月分  
管理費 3,000円/月 駐車場 5,000円/月  
専有 60.35㎡ 入居 即時  
前払金 800円/月

更新 2年(更新料新築費10,800円)

- 守山市守山5丁目
- 近江バス「市立図書館前」徒歩2分
- 軽量鉄骨造2階建●築H9年10月●仲介

★リノベーション!(H28年7月)

- 浴室洗い場を機能追加
- 外壁・屋根塗装完了
- 温水洗浄便座付
- エアコン付
- 外構・花壇新設
- カラーTVモニター付インターホン新設
- 和室→洋室
- アクセントクロス施工

**アパート 守山市 播磨田町 2LDK**

賃料 **63,000円/月**

礼金 なし 敷金 賃料1ヵ月分  
管理費 3,000円/月 駐車場 4,000円/月  
専有 53.66㎡ 入居 即時  
前払金 500円/月

更新 2年(更新料新築費1ヵ月)

- 守山市播磨田町
- 近江バス「河西ニュータウン」徒歩5分
- 鉄骨造2階建●築H7年3月●仲介

★リノベーション!(H24年8月)

- 3DK→2LDK
- TVDアホン
- 温水洗浄便座付
- カラーコーティング(キッチン・浴槽)
- キッチン・シャワーブース付カラン
- 浴室・サーモ付カラン

**アパート 守山市 播磨田町 2LDK**

賃料 **63,000円/月**

礼金 なし 敷金 賃料2ヵ月分  
管理費 3,000円/月 駐車場 4,000円/月  
専有 60.10㎡ 入居 即時  
前払金 500円/月

更新 2年(更新料新築費10,800円)

- 守山市播磨田町
- 近江バス「河西ニュータウン」徒歩2分
- RC造3階建●築S63年2月●仲介

★モリブテ近く、買い物便利!

★リノベーション!(H28年10月)

- 和室→洋室
- 3DK→2LDK
- TVDアホン
- 温水洗浄便座

一暮らしの素敵、応援します

創業37年 **株式会社 竹に興産**

〒514-0001 守山市吉身5丁目6番19号  
遊覧車庫免許110/1237号 高層住宅建物取引業協会会員

FAX 077-582-1616  
takeni@maple.ocn.ne.jp

発行 平成29年3月4日

守山 草津 野洲 栗東 の不動産情報はお気軽にご相談下さい。



**売却不動産 大募集中!!**

~お気軽にご相談下さいませ~

お電話 & 当社ホームページからお気軽にどうぞ!!

本 店 077-583-1231  
守 山 店 077-583-5800

ホームページ 竹に興産 検索  
http://www.takeni.co.jp/

キャンペーン 物件など情報を 随時 更新中!!

まだまだ 物件 あります!

ケータイ・スマートフォンからも簡単検索!

suumo 賃貸情報  
at home 売買情報

※掲載内容はH29年2月24日現在のものです。価格・申込済の場合はご了承くださいませ。 ※広告有効期限/H29年3月末日